

# Годовой отчет № 10

г. Ульяновск  
ул. Аблукова, д.14

25.03.2023

Отчетный период: 01.01.2022 – 31.12.2022  
Абонируемая площадь дома: 11 718,0 м<sup>2</sup>

## Общая информация о выполняемых работах

Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00 руб.
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0,00 руб.
Задолженность потребителей (на начало периода)	0,00 руб.
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	1599272,60 руб.
- за содержание дома	1020872,10 руб.
- за текущий ремонт	93744 руб.
- за услуги управления	484656,50 руб.
Получено денежных средств, в том числе	1248039,70 руб.
- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	0,00 руб.
- прочие поступления	0,00 руб.
Всего денежных средств с учетом остатков	0,00 руб.
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0,00 руб.
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0,00 руб.
Задолженность потребителей (на конец периода)	351232,90руб.

## Выполненные работы

	Наименование работ (услуг)			Стоимость на единицу измерения	Годовая фактическая стоимость работ (услуг/руб)
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения		
1	Уборка придомовой территории	ежемесячно	кв.м	34568,10 руб.	276544,80
2	Механизированная уборка придомовой территории	ежемесячно	кв.м	6327,72 руб	50621,76
3	Уборка мест общего пользования	ежемесячно	кв.м	32107,32 руб	256858,6
4	Техническое обслуживание МКД	ежемесячно	кв.м	46168,92 руб	369351,4
5	Проведение электроизмерений	по графику	кв.м	820,26 руб	6562,08
6	Техническое обслуживание ИТП	ежемесячно	кв.м	17225,46 руб	137803,7
7	Техническое обслуживание систем пожарной сигнализации	ежемесячно	кв.м	8085,42 руб.	64683,36
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	ежедневно	кв.м	5976,18 руб	47809,44
9	Поверка технического состояния дымовых и вентиляционных каналов	по графику	кв.м	3749,76 руб	29998,08
10	Дератизация и дезинсекция мест общего пользования	по графику	кв.м	4570,02 руб	36560,16
11	Техническое обслуживание лифтового оборудования	ежемесячно	кв.м	30935,52 руб	247484,16
12	Содержание и обслуживание зеленых насаждений	ежемесячно	кв.м	14999,04 руб	119992,3
13	Управление МКД	ежемесячно	кв.м	62222,58 руб.	497780,64
14	Начисление и сбор платежей за ЖКУ	ежемесячно	кв.м	20389,32 руб	163114,6
15	Услуги по регистрации и учету граждан	ежемесячно	кв.м	7265,16 руб	58121,28
	<b>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</b>				<b>0,00</b>

## Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ

Количество поступивших претензий	0 ед.
----------------------------------	-------

Количество удовлетворенных претензий	0 ед.
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0 ед.
Сумма произведенного перерасчета	0,00 руб.

## Информация о предоставленных коммунальных услугах

<b>Холодное водоснабжение</b>	
Общий объем потребления	0 куб.м
Начислено потребителям	0 руб.
Оплачено потребителями	0 руб.
Задолженность потребителей	0 руб.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0 руб.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0 руб.
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0 руб.
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0 руб.
<b>Водоотведение</b>	
Общий объем потребления	0 куб.м
Начислено потребителям	0 руб.
Оплачено потребителями	0 руб.
Задолженность потребителей	0 руб.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0 руб.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0 руб.
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0 руб.
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0 руб.
<b>Горячее водоснабжение</b>	
Общий объем потребления	0 куб.м.
Начислено потребителям	0 руб.
Оплачено потребителями	0 руб.
Задолженность потребителей	0 руб.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0 руб.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0 руб.
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0 руб.
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0 руб.
<b>Отопление</b>	
Общий объем потребления	0 Гкал
Начислено потребителям	0 руб.
Оплачено потребителями	0 руб.
Задолженность потребителей	0 руб.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0 руб.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0 руб.
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0 руб.
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0 руб.
<b>Электроэнергия</b>	
Общий объем потребления	0 кВт*ч
Начислено потребителям	0 руб.
Оплачено потребителями	0 руб.
Задолженность потребителей	0 руб.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0 руб.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0 руб.
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0 руб.
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0 руб.
<b>Газ</b>	
Общий объем потребления	0 куб.м



Начислено потребителям	0 руб.
Оплачено потребителями	0 руб.
Задолженность потребителей	0 руб.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0 руб.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0 руб.
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0 руб.
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0 руб.
<b>ТКО</b>	
Общий объем потребления	0 куб.м
Начислено потребителям	0 руб.
Оплачено потребителями	0 руб.
Задолженность потребителей	0 руб.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0 руб.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0 руб.
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0 руб.
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0 руб.

### Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

На начало года		
Авансовые платежи потребителей	Переходящие остатки денежных средств	Задолженность потребителей
0 руб.	0 руб.	0 руб.

На конец года		
Авансовые платежи потребителей	Переходящие остатки денежных средств	Задолженность потребителей
0 руб.	0 руб.	0 руб.

### Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

Количество поступивших претензий	0 ед.
Количество удовлетворенных претензий	0 ед.
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0 ед.
Сумма произведенного перерасчета	0,00 руб.

### Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

Направлено претензий потребителям-должникам	0 ед.
Направлено исковых заявлений	0 ед.
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	0 руб.

Директор (руководитель) Белянчикова Л.В. /



М.П.