

Годовой отчет № 9

г. Ульяновск
ул. Маршала Устинова, д.7/14А

25.03.2023

Отчетный период: 01.01.2022 – 31.12.2022
Абонируемая площадь дома: 17714,30 м²

Общая информация о выполняемых работах

Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00 руб.
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0,00 руб.
Задолженность потребителей (на начало периода)	0,00 руб.
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	2837091 руб.
- за содержание дома	1838008,60 руб.
- за текущий ремонт	141714,40 руб.
- за услуги управления	857368 руб.
Получено денежных средств, в том числе	2005448 руб.
- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	2005448 руб.
- прочие поступления	0,00 руб.
Всего денежных средств с учетом остатков	0,00 руб.
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0,00 руб.
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0,00 руб.
Задолженность потребителей (на конец периода)	831643руб.

Выполненные работы

	Наименование работ (услуг)				Годовая фактическая стоимость работ (услуг/руб)
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения	
1	Уборка придомовой территории	ежемесячно	кв.м	38617 руб.	308939
2	Механизированная уборка придомовой территории	ежемесячно	кв.м	9565 руб	76520
3	Уборка мест общего пользования	ежемесячно	кв.м	46411 руб	371288
4	Техническое обслуживание МКД	ежемесячно	кв.м	70501 руб	564008
5	Проведение электроизмерений	по графику	кв.м	1240 руб	9920
6	Техническое обслуживание пог.рег и приборов узла учета	ежемесячно	кв.м	20725 руб	165800
7	Техническое обслуживание систем пожарной сигнализации	ежемесячно	кв.м	12222 руб	97776
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	ежедневно	кв.м	13817 руб	110536
9	Проверка технического состояния дымовых и вентиляционных каналов	по графику	кв.м	5668 руб	45344
10	Дератизация и дезинсекция мест общего пользования	по графику	кв.м	9565 руб	76520
11	Техническое обслуживание лифтового оборудования	ежемесячно	кв.м	80068 руб	640544
12	Содержание и обслуживание зеленых насаждений	ежемесячно	кв.м	33480 руб	267840
13	Управление МКД	ежемесячно	кв.м	107171 руб	857368
14	Начисление и сбор платежей за ЖКУ	ежемесячно	кв.м	29405 руб	235240
15	Обслуживание котельной	ежемесячно	кв.м	39857 руб	318856
16	Обслуживание видеонаблюдения	ежемесячно	мес	0,00 руб	0
17	Обслуживание домофона	ежемесячно	мес	0,00 руб	0
	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ				2932
	Дополнительное оборудование для МОП для возможности подключения гирлянд				2932

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ

Количество поступивших претензий	0 ед.
Количество удовлетворенных претензий	0 ед.
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0 ед.
Сумма произведенного перерасчета	0,00 руб.

Информация о предоставленных коммунальных услугах

Холодное водоснабжение	
Общий объем потребления	0 куб.м
Начислено потребителям	0 руб.
Оплачено потребителями	0 руб.
Задолженность потребителей	0 руб.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0 руб.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0 руб.
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0 руб.
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0 руб.
Водоотведение	
Общий объем потребления	0 куб.м
Начислено потребителям	0 руб.
Оплачено потребителями	0 руб.
Задолженность потребителей	0 руб.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0 руб.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0 руб.
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0 руб.
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0 руб.
Горячее водоснабжение	
Общий объем потребления	0 куб.м.
Начислено потребителям	0 руб.
Оплачено потребителями	0 руб.
Задолженность потребителей	0 руб.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0 руб.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0 руб.
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0 руб.
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0 руб.
Отопление	
Общий объем потребления	0 Гкал
Начислено потребителям	0 руб.
Оплачено потребителями	0 руб.
Задолженность потребителей	0 руб.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0 руб.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0 руб.
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0 руб.
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0 руб.
Электроэнергия	
Общий объем потребления	0 кВт*ч
Начислено потребителям	80240 руб.
Оплачено потребителями	80240 руб.
Задолженность потребителей	0 руб.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0 руб.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0 руб.
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0 руб.

ресурса	
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0 руб.
Газ	
Общий объем потребления	0 куб.м
Начислено потребителям	0 руб.
Оплачено потребителями	0 руб.
Задолженность потребителей	0 руб.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0 руб.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0 руб.
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0 руб.
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0 руб.
ТКО	
Общий объем потребления	0 куб.м
Начислено потребителям	0 руб.
Оплачено потребителями	0 руб.
Задолженность потребителей	0 руб.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0 руб.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0 руб.
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0 руб.
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0 руб.

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

На начало года		
Авансовые платежи потребителей	Переходящие остатки денежных средств	Задолженность потребителей
0 руб.	0 руб.	0 руб.

На конец года		
Авансовые платежи потребителей	Переходящие остатки денежных средств	Задолженность потребителей
0 руб.	0 руб.	0 руб.

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

Количество поступивших претензий	0 ед.
Количество удовлетворенных претензий	0 ед.
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0 ед.
Сумма произведенного перерасчета	0,00 руб.

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

Направлено претензий потребителям-должникам	0 ед.
Направлено исковых заявлений	0 ед.
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	0 руб.

Директор (руководитель) Белянчикова Л.В. /



М.П.