

# Годовой отчет № 6

г. Ульяновск  
ул. Аблукова, д.16

25.03.2023

Отчетный период: 01.01.2022 – 31.12.2022  
Абонируемая площадь дома: 11 684,00 м<sup>2</sup>

## Общая информация о выполняемых работах

Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00 руб.
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0,00 руб.
Задолженность потребителей (на начало периода)	471 764 руб.
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	3 795 306 руб.
- за содержание дома	2 832 078 руб.
- за текущий ремонт	140 208 руб.
- за услуги управления	823 020 руб.
Получено денежных средств, в том числе	3 715 265 руб.
- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	3 715 265 руб.
- прочие поступления	0,00 руб.
Всего денежных средств с учетом остатков	0,00 руб.
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0,00 руб.
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0,00 руб.
Задолженность потребителей (на конец периода)	551 805 руб.

## Выполненные работы

Наименование работ (услуг)					Годовая фактическая стоимость работ (услуг/руб)
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения		
1	Уборка придомовой территории	ежемесячно	кв.м	25 938 руб.	311 261
2	Механизированная уборка придомовой территории	ежемесячно	кв.м	9 698 руб	116 372
3	Уборка мест общего пользования	ежемесячно	кв.м	32 014 руб	384 170
4	Техническое обслуживание МКД	ежемесячно	кв.м	44 983 руб	539 800
5	Проведение электроизмерений	по графику	кв.м	818 руб	9 814
6	Техническое обслуживание ИТП	ежемесячно	кв.м	8 000 руб	96 000
7	Техническое обслуживание систем пожарной сигнализации	ежемесячно	кв.м	8 000 руб	96 000
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	ежедневно	кв.м	5 258 руб	63 094
9	Поверка технического состояния дымовых и вентиляционных каналов	по графику	кв.м	3 272 руб	39 258
10	Дератизация и дезинсекция мест общего пользования	по графику	кв.м	6 660 руб	79 918
11	Техническое обслуживание лифтового оборудования	ежемесячно	кв.м	27 340 руб	328 086
12	Содержание и обслуживание зеленых насаждений	ежемесячно	кв.м	14 722 руб	176 662
13	Управление МКД	ежемесячно	кв.м	68 585 руб	823 020
14	Начисление и сбор платежей за ЖКУ	ежемесячно	кв.м	31 780 руб	381 365
15	Услуги по регистрации и учету граждан	ежемесячно	кв.м	7127 руб	85 526
16	Обслуживание видеонаблюдения	ежемесячно	мес	13 800 руб	165 600
17	Обслуживание домофона	ежемесячно	мес	8 280 руб	99 360
	<b>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</b>				<b>60608</b>
	Ремонт КУИ, материалы				4086
	Замена светодиодных ламп, прокладка доп.кабеля в моп				56522

## Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ

Количество поступивших претензий	0 ед.
Количество удовлетворенных претензий	0 ед.
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0 ед.
Сумма произведенного перерасчета	0,00 руб.

## Информация о предоставленных коммунальных услугах

<b>Холодное водоснабжение</b>	
Общий объем потребления	210 куб.м
Начислено потребителям	0 руб.
Оплачено потребителями	0 руб.
Задолженность потребителей	0 руб.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	6062 руб.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	6062 руб.
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0 руб.
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0 руб.
<b>Водоотведение</b>	
Общий объем потребления	210 куб.м
Начислено потребителям	0 руб.
Оплачено потребителями	0 руб.
Задолженность потребителей	0 руб.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	5401 руб.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	5401 руб.
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0 руб.
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0 руб.
<b>Горячее водоснабжение</b>	
Общий объем потребления	0 куб.м.
Начислено потребителям	0 руб.
Оплачено потребителями	0 руб.
Задолженность потребителей	0 руб.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0 руб.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0 руб.
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0 руб.
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0 руб.
<b>Отопление</b>	
Общий объем потребления	0 Гкал
Начислено потребителям	0 руб.
Оплачено потребителями	0 руб.
Задолженность потребителей	0 руб.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0 руб.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0 руб.
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0 руб.
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0 руб.
<b>Электроснабжение</b>	
Общий объем потребления	0 кВт*ч
Начислено потребителям	204260 руб.
Оплачено потребителями	204260 руб.
Задолженность потребителей	0 руб.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0 руб.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0 руб.
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0 руб.

Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0 руб.
<b>Газ</b>	
Общий объем потребления	0 куб.м
Начислено потребителям	0 руб.
Оплачено потребителями	0 руб.
Задолженность потребителей	0 руб.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0 руб.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0 руб.
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0 руб.
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0 руб.
<b>ТКО</b>	
Общий объем потребления	0 куб.м
Начислено потребителям	0 руб.
Оплачено потребителями	0 руб.
Задолженность потребителей	0 руб.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0 руб.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0 руб.
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0 руб.
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0 руб.

### Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

На начало года		
Авансовые платежи потребителей	Переходящие остатки денежных средств	Задолженность потребителей
0 руб.	0 руб.	0 руб.

На конец года		
Авансовые платежи потребителей	Переходящие остатки денежных средств	Задолженность потребителей
0 руб.	0 руб.	0 руб.

### Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

Количество поступивших претензий	0 ед.
Количество удовлетворенных претензий	0 ед.
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0 ед.
Сумма произведенного перерасчета	0,00 руб.

### Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

Направлено претензий потребителям-должникам	0 ед.
Направлено исковых заявлений	0 ед.
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	0 руб.

Директор (руководитель) Белянчикова Л.В. /

