

Годовой отчет № 7

г. Ульяновск
ул. Аблукова, д.18

25.03.2023

Отчетный период: 01.01.2022 – 31.12.2022
Абонируемая площадь дома: 11 710,90 м²

Общая информация о выполняемых работах

Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00 руб.
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0,00 руб.
Задолженность потребителей (на начало периода)	0,00 руб.
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	1571509 руб.
- за содержание дома	1210233 руб.
- за текущий ремонт	58550 руб.
- за услуги управления	302726 руб.
Получено денежных средств, в том числе	1254832 руб.
- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	1254832 руб.
- прочие поступления	0,00 руб.
Всего денежных средств с учетом остатков	0,00 руб.
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0,00 руб.
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0,00 руб.
Задолженность потребителей (на конец периода)	316677 руб.

Выполненные работы

Наименование работ (услуг)					Годовая фактическая стоимость работ (услуг/руб)
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения		
1	Уборка придомовой территории	ежемесячно	кв.м	34781 руб.	173906
2	Механизированная уборка придомовой территории	ежемесячно	кв.м	6323 руб	31619
3	Уборка мест общего пользования	ежемесячно	кв.м	32 087 руб	160439
4	Техническое обслуживание МКД	ежемесячно	кв.м	46141 руб	230704
5	Проведение электроизмерений	по графику	кв.м	818 руб	4098
6	Техническое обслуживание ИТП	ежемесячно	кв.м	17215 руб	86075
7	Техническое обслуживание систем пожарной сигнализации	ежемесячно	кв.м	8 000 руб	40000
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	ежедневно	кв.м	5738 руб	28691
9	Поверка технического состояния дымовых и вентиляционных каналов	по графику	кв.м	3747 руб	18737
10	Дератизация и дезинсекция мест общего пользования	по графику	кв.м	4567 руб	22836
11	Техническое обслуживание лифтового оборудования	ежемесячно	кв.м	29628 руб	148142
12	Содержание и обслуживание зеленых насаждений	ежемесячно	кв.м	14 989 руб	74949
13	Управление МКД	ежемесячно	кв.м	60545 руб	302726
14	Начисление и сбор платежей за ЖКУ	ежемесячно	кв.м	20376 руб	101884
15	Услуги по регистрации и учету граждан	ежемесячно	кв.м	7260 руб	36303
16	Обслуживание видеонаблюдения	ежемесячно	мес	13 800 руб	69000
17	Обслуживание домофона	ежемесячно	мес	8 280 руб	41400
	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ				27023
	Ремонт КУИ, материалы				19415
	Замена светодиодных ламп, прокладка доп.кабеля в моп				7608

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ

Количество поступивших претензий	0 ед.
Количество удовлетворенных претензий	0 ед.
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0 ед.
Сумма произведенного перерасчета	0,00 руб.

Информация о предоставленных коммунальных услугах

Холодное водоснабжение	
Общий объем потребления	0 куб.м
Начислено потребителям	0 руб.
Оплачено потребителями	0 руб.
Задолженность потребителей	0 руб.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0 руб.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0 руб.
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0 руб.
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0 руб.
Водоотведение	
Общий объем потребления	0 куб.м
Начислено потребителям	0 руб.
Оплачено потребителями	0 руб.
Задолженность потребителей	0 руб.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0 руб.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0 руб.
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0 руб.
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0 руб.
Горячее водоснабжение	
Общий объем потребления	0 куб.м.
Начислено потребителям	0 руб.
Оплачено потребителями	0 руб.
Задолженность потребителей	0 руб.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0 руб.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0 руб.
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0 руб.
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0 руб.
Отопление	
Общий объем потребления	0 Гкал
Начислено потребителям	0 руб.
Оплачено потребителями	0 руб.
Задолженность потребителей	0 руб.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0 руб.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0 руб.
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0 руб.
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0 руб.
Электрическая энергия	
Общий объем потребления	0 кВт*ч
Начислено потребителям	126510 руб.
Оплачено потребителями	126510 руб.
Задолженность потребителей	0 руб.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0 руб.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0 руб.
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0 руб.

Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0 руб.
Газ	
Общий объем потребления	0 куб.м
Начислено потребителям	0 руб.
Оплачено потребителями	0 руб.
Задолженность потребителей	0 руб.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0 руб.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0 руб.
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0 руб.
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0 руб.
ТКО	
Общий объем потребления	0 куб.м
Начислено потребителям	0 руб.
Оплачено потребителями	0 руб.
Задолженность потребителей	0 руб.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0 руб.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0 руб.
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0 руб.
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0 руб.

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

На начало года		
Авансовые платежи потребителей	Переходящие остатки денежных средств	Задолженность потребителей
0 руб.	0 руб.	0 руб.

На конец года		
Авансовые платежи потребителей	Переходящие остатки денежных средств	Задолженность потребителей
0 руб.	0 руб.	0 руб.

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

Количество поступивших претензий	0 ед.
Количество удовлетворенных претензий	0 ед.
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0 ед.
Сумма произведенного перерасчета	0,00 руб.

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

Направлено претензий потребителям-должникам	0 ед.
Направлено исковых заявлений	0 ед.
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	0 руб.

Директор (руководитель) Белянчикова Л.В. /


